



# Verhuur zomerhuis Huis op de Bergen

*Op zoek naar een vakantiebestemming in eigen land in een unieke omgeving?*

Het zomerhuis op het landgoed Huis op de Bergen is te huur.

Het sfeervolle, pittoreske huis met rieten dak biedt plaats aan 4 personen. Het zomerhuis is vrij eenvoudig ingericht. De verwarming gebeurt middels een houtkachel in de woonkamer en elektrische kachels op de slaapkamers. Er is een kleine keuken, boven 2 slaapkamers, elk met 2 eenpersoons bedden en een wastafel. Douche en toilet vindt u in het bijgebouwtje (buitenom bereikbaar). Ook tuinmeubilair is aanwezig.

## Algemene informatie Landgoed Huis op de Bergen

Locatie: Doornspijk, Schootbruggeweg 22-28.

Grootte: 14 ha

Soort: NSW landgoed, bos en heide met enkele gebouwen

Verkregen in: 2005 door schenking van mevrouw Van Vossen-van Soest

Het landgoed ligt ten zuiden van het dorpje Doornspijk tegen de zandverstuiving van De Haere aan. Het terrein is een afwisseling van heide, Grove den en Zeeden (Pinus pinaster).

Deze laatste zijn in de veertiger jaren door de voormalige eigenaar, de heer Van Soest geplant. Uit die periode stamt ook het rietgedekte zomerhuis dat tot aan haar overlijden nog als vakantieverblijf door mevrouw Van Vossen werd gebruikt en nu als vakantiewoning verhuurd wordt.

Het daglonershuisje dat midden op het terrein staat, is nog volledig in oorspronkelijk staat. Het heeft de grootte van een flinke schuur en bestaat uit 2 kamers van 2,5 x 2,5 meter. Vanwege deze inrichting uit vroeger tijd een museum uit vervlogen jaren.

Het landgoed is grotendeels opengesteld. Het gedeelte rond het zomerhuis is voor publiek niet toegankelijk. De wandelpaden van het landgoed sluiten aan op die van het omliggend natuurgebied.



## Algemeen

- Verhuur vindt alleen plaats aan particulieren
- Maximaal 4 volwassenen per verblijf
- Aanpassingen in het aantal personen uiterlijk een week voor het verblijf doorgeven aan kantoor SBNL Natuurfonds
- Bezoekers ontvangen mag natuurlijk, maar graag in overleg met kantoor SBNL Natuurfonds.

## Voorwaarden en huurprijzen

- Huurprijs is € 90,-/110,-\* per dag/nacht voor 2 personen
- Bij meer mensen (ook kinderen) €25,-\* per periode extra. Vooraf te voldoen.
- Het huis heeft 2 slaapkamers elk ingericht voor 2 personen. Eventueel, als dat de voorkeur heeft, kunnen 2 personen op de (slaap-)bank in de woonkamer slapen.
- Huisdier mee? Geen probleem. U betaalt dan € 25,-\* per periode extra.
- Toeristenbelasting wordt apart benoemd op de factuur en het tarief is afhankelijk van de Gemeente Elburg.
- **Eindschoonmaak ad € 55,-\* is verplicht. Dit dient u contant te voldoen bij de beheerder.**
- Er wordt schoon beddengoed voor u klaargelegd, en een setje keukentextiel.
- U moet wel uw eigen handdoeken/washandjes meenemen.
- Houd er rekening mee dat u een klein stuk buitenom naar douche en toilet gaat. Neem desgewenst badjassen/badslippers mee.
- Melden voor de sleutels bij nr. 22. Bij vertrek levert u ze hier ook weer in.
- **Aankomsttijd: vanaf 14.00 uur.** Het is fijn als u van tevoren telefonisch laat weten hoe laat u ongeveer arriveert.
- **Vertrek: voor 10.00 uur**

*\*) Prijspeil 2023 laagseizoen/hogseizoen*



**Informeren en reserveren m.b.t. beschikbaarheid:**

- Via [sbnl@sbnlnatuurfonds.nl](mailto:sbnl@sbnlnatuurfonds.nl) en 0318 57 83 57 kunt u informeren of het zomerhuis nog beschikbaar is.
- De huurperiode is vanaf april tot en met oktober.
- U kunt alleen huren voor een weekend(vr-ma), midweek (ma-vr), of per week (vr-vr). Uitgezonderd rond feestdagen. Dan is bijvoorbeeld het weekend langer en de midweek korter. En in de zomerperiode van 08-07-2023 tot 03-09-2023 verhuren we alleen per week. Wisseldag is de vrijdag. Reserveren kan alleen per e-mail ([sbnl@sbnlnatuurfonds.nl](mailto:sbnl@sbnlnatuurfonds.nl))
- Binnen 10 werkdagen ontvangt u van ons een bevestiging met een factuur
- Na ontvangst van uw betaling is de reservering definitief. U ontvangt dan de definitieve bevestiging van de boeking.

**Annuleren**

- Annuleren tot 2 maanden voor de eerste dag van uw verblijf krijgt u 100% huur retour
- Annuleren tot 1 maand voor de eerste dag van uw verblijf krijgt u 75% huur retour
- Annuleren minder dan een maand voor de eerste dag van uw verblijf krijgt u 25% huur retour
- Bij annulering op de eerste dag van uw verblijf of later ontvangt u geen huur retour.

**En verder:**

- Verboden te roken in het huis, buiten: in erg droge periode liever ook niet. Wees voorzichtig en doof uw sigaret in de daarvoor bestemde zandbakken (naast voor- en achterdeur).
- Huisdieren mogen niet op de bedden en alleen op de stoelen mits er een kleed overheen gelegd is. (Zelf meenemen).
- Honden/katten te allen tijde buiten aan de lijn houden op het landgoed.